

(I) = Individual (C) = Consolidado	Pesos (M\$)			USD			Var
	Desde 01/01/99 Hasta 31/12/99	Desde 01/01/98 Hasta 31/12/98	Desde 01/01/97 Hasta 31/12/97	Desde 01/01/99 Hasta 31/12/99	Desde 01/01/98 Hasta 31/12/98	Desde 01/01/97 Hasta 31/12/97	
5.02 ESTADO DE RESULTADOS							
41.110 Ingresos de explotación	91.829.973	99.511.112	104.504.018	173.241.219	210.645.651	222.361.075	-17,8%
41.120 Costos de explotación (menos)	(68.303.215)	(71.860.601)	(72.342.340)	(128.856.972)	(152.114.902)	(153.928.248)	-15,3%
41.100 Margen de explotación	23.526.758	27.650.511	32.161.678	44.384.247	58.530.749	68.432.827	-24,2%
41.200 Gastos de administración y ventas (menos)	(12.198.267)	(13.327.186)	(14.900.019)	(23.012.559)	(28.211.058)	(31.703.894)	-18,4%
41.000 RESULTADO OPERACIONAL	11.328.491	14.323.325	17.261.659	21.371.689	30.319.691	36.728.933	-29,5%
42.110 Ingresos financieros	437.630	1.326.375	573.516	825.608	2.807.677	1.220.313	-70,6%
42.120 Utilidades inversión empresas relacionadas	70.064	525.094	354.306	132.179	1.111.523	753.885	-88,1%
42.130 Otros Ingresos fuera de la explotación	8.225.872	1.145.335	1.945.529	15.518.464	2.424.451	4.139.649	540,1%
42.210 Pérdida inversión empresas relacionadas (menor)	(360.154)	0	(44.745)	(679.446)	0	(95.207)	#j DIV/0!
42.220 Amortización menor valor de inversiones (menor)	(238.369)	(159.219)	(360.943)	(449.693)	(337.035)	(768.006)	33,4%
42.300 Gastos financieros (menos)	(7.693.858)	(7.073.645)	(3.013.982)	(14.514.796)	(14.973.530)	(6.413.077)	-3,1%
42.230 Otros egresos fuera de la explotación (menos)	(2.385.345)	(652.644)	(581.834)	(4.500.057)	(1.381.520)	(1.238.012)	225,7%
42.000 RESULTADO NO OPERACIONAL	(2.029.928)	(5.277.235)	(1.407.540)	(3.829.547)	(11.170.879)	(2.994.929)	-65,7%
40.000 Resultados antes del impuesto a la renta	9.298.563	9.046.090	15.854.119	17.542.142	19.148.812	33.734.004	-8,4%
50.000 Impuestos a la renta (menos)	(704.749)	(1.962.179)	(2.400.421)	(1.329.539)	(4.153.551)	(5.107.557)	-68,0%
43.053 Utilidades (pérdida) consolidada				(450.280)	(47.563)	(149.822)	846,7%
51.000 Interés minoritario (menos)	(238.680)	(22.469)	(70.413)				
43.054 UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA							
43.000 Amortización mayor valor de inversiones	61.960	23.244	0	116.890	49.203	0	
23.055 UTILIDAD (PERDIDA) EJERCICIO	8.417.094	7.084.686	13.383.285	15.879.212	14.996.901	28.476.625	5,9%

Empresa							
ROE	5,8%	5,0%	9,7%	5,8%	5,0%	9,7%	
ROA	3,1%	2,9%	5,8%	3,1%	2,9%	5,8%	
Leverage	0,8	0,7	0,6	0,9	0,7	0,6	
Industria							
ROE	5,7%	7,2%	7,4%	5,7%	7,2%	7,4%	
ROA	3,2%	4,1%	4,2%	3,2%	4,1%	4,2%	
Leverage	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	
Tipo de Cambio e Inflación							
US\$/	530,07	472,41	439,18				
IPC	2,6%	4,3%	6,3%				
UF/\$	15.066,96	14.685,39	14.096,93				

5.01	(I) = Individual (C) = Consolidado	Pesos (M\$)	Pesos (M\$)	Pesos (M\$)	USD	USD	USD	Var
		31/12/99	31/12/98	31/12/97	31/12/99	31/12/98	31/12/97	99/98
	BALANCE GENERAL							
11.010	Disponible	2.114.398	1.550.940	1.370.402	3.988.903	3.283.037	2.915.907	21,5%
11.020	Deposito a plazo	280.906	10.771	0	529.941	22.800	0	
11.030	Valores negociables (neto)	694.557	306.393	200.828	1.310.312	648.575	427.317	102,0%
11.040	Deudores por venta (neto)	14.738.504	14.028.189	17.916.314	27.804.826	29.694.945	38.121.891	-6,4%
11.050	Documentos por cobrar (neto)	4.861.595	7.582.562	3.210.944	9.171.609	16.050.807	6.832.167	-42,9%
11.060	Deudores varios (neto)	1.236.126	1.652.507	1.655.057	2.332.005	3.498.036	3.521.590	-33,3%
11.070	Doc y ctas. por cobrar emp.relac	3.550.409	7.440.719	1.555.480	6.698.000	15.750.554	3.309.711	-57,5%
11.090	Existencia (neto)	15.095.910	10.769.225	11.907.081	28.479.088	22.796.353	25.335.594	24,9%
11.080	Impuestos por recaudar	3.124.384	2.517.985	653.638	5.894.286	5.330.083	1.390.794	10,6%
11.100	Gastos pagados por anticipado	397.081	263.810	307.572	749.110	558.435	654.445	34,1%
11.150	Impuestos diferidos	1.437.955	795.429	393.792	2.712.764	1.683.768	837.900	61,1%
11.110	Otros activos circulantes	231.724	970.477	421.193	437.157	2.054.311	896.204	-78,7%
11.120	Contratos de leasing	0	0	0	0	0	0	
11.130	Activos para leasing	0	0	0	0	0	0	
	11.000 Total Activos Circulantes	47.763.549	47.889.008	39.592.300	90.108.003	101.371.706	84.243.520	-11,1%
12.010	Terrenos	37.359.319	34.656.691	31.185.821	70.479.972	73.361.467	66.356.421	-3,9%
12.020	Construcciones y obras de infraestructura	72.654.629	48.831.157	56.780.580	137.066.103	103.366.052	120.816.319	32,6%
12.050	Maquinaria y equipos	147.670.551	104.664.567	86.931.928	278.586.887	221.554.513	184.971.615	25,7%
12.090	Otros activos fijos	5.038.753	3.599.908	5.567.412	9.505.826	7.620.304	11.846.202	24,7%
12.085	Mayor valor por retasación del activo fijo	0	0	0	0	0	0	
12.070	Depreciación (menos)	(49.583.680)	(42.682.141)	(35.419.245)	(93.541.759)	(90.349.782)	(75.364.197)	3,5%
	12.000 Total Activos Fijos	213.139.572	149.070.182	145.046.496	402.097.029	315.552.554	308.626.360	27,4%
13.010	Inversiones en empresas relacionadas	3.456.090	44.213.857	42.758.763	6.520.063	93.592.128	90.981.042	-93,0%
13.035	Inversiones en otras sociedades.	3.391	3.391	5.840	6.397	7.178	12.425	-10,9%
13.026	Menor valor de inversiones	28.090	2.540.897	2.619.274	52.993	5.378.585	5.573.227	-99,0%
13.027	Mayor valor de inversiones (menos)	0	(580.267)	0	0	(1.228.311)	0	
13.030	Deudores a largo plazo	1.477.660	574.277	694.217	2.787.670	1.215.632	1.477.137	129,3%
13.035	Doc y ctas. por cobrar emp. relac	3.391	3.391	5.840	6.397	7.178	12.425	-10,9%
13.040	Intangibles	19.059	28.588	38.929	35.956	60.516	82.832	-40,6%
13.060	Amortización (menos)	0	0	0	0	0	0	
13.080	Otros	1.378.812	719.809	33.696	2.601.189	1.523.695	71.697	70,7%
13.090	Contratos de leasing	0	0	0	0	0	0	
	13.000 Total Otros Activos	6.363.102	47.500.553	46.150.718	12.004.267	100.549.423	98.198.361	-88,1%
14.000	Perdida derecho dólar preferencial	0	0	0	0	0	0	
	10.000 TOTAL ACTIVOS	267.266.223	244.459.742	230.789.513	504.209.299	517.473.682	491.068.241	-2,6%

5.01	BALANCE GENERAL	Pesos (M\$)	Pesos (M\$)	Pesos (M\$)	USD	USD	USD	Var
	PASIVOS	31/12/99	31/12/98	31/12/97	31/12/99	31/12/98	31/12/97	99/98
21.010	Obligs. con bancos e inst. financ- corto plazo	2.395.467	7.554.814	4.863.684	4.519.152	15.992.069	10.348.827	-71,7%
21.015	Obligs. con bancos e inst. financ -largo plazo	16.851.829	11.271.077	5.344.635	31.791.705	23.858.675	11.372.182	33,3%
21.020	Obligs. con público (efectos de comercio)	0	0	0	0	0	0	
21.025	Obligs. con el público (bonos)	1.230.064	1.255.095	1.281.649	2.320.569	2.656.791	2.727.062	-12,7%
21.030	Obligs. largo plazo con vcto. dentro de un año	85.747	0	770.659	161.765	0	1.639.790	#;DIV/0!
21.040	Dividendo por pagar	284.701	202.136	260.417	537.101	427.883	554.110	25,5%
21.050	Cuentas por pagar	7.960.622	6.024.614	8.162.781	15.018.058	12.752.934	17.368.564	17,8%
21.060	Documentos por pagar	0	626.663	410.183	0	1.326.524	872.777	-100,0%
21.070	Acreedores varios	367.244	301.765	700.566	692.822	638.778	1.490.646	8,5%
21.075	Documentos y ctas. por pagar emp. relac	142.889	1.742.985	227.878	269.566	3.689.560	484.874	-92,7%
21.080	Provisiones	2.855.008	2.566.667	2.886.682	5.386.096	5.433.135	6.142.210	-0,9%
21.085	Retenciones	1.255.860	1.100.398	5.987.359	2.369.234	2.329.329	12.739.756	1,7%
21.090	Impuestos a la renta	374.062	356.338	105.201	705.684	754.298	223.844	-6,4%
21.100	Ingresos percibidos por adelantado	4.490.752	561.708	411.444	8.471.998	1.189.027	875.461	612,5%
21.105	Impuestos diferidos.	2.207	38.282	102.457	4.164	81.036	218.006	-94,9%
21.110	Otros pasivos circulantes	0	0	25.704	0	0	54.693	#;DIV/0!
21.000	Total Pasivos Circulantes	38.296.452	33.602.542	31.541.301	72.247.914	71.130.040	67.112.803	1,6%
22.010	Obligs. con bancos e inst. financieras	67.037.304	41.689.615	40.471.940	126.468.776	88.248.799	86.115.197	43,3%
22.020	Obligs. con el público (bonos)	3.390.066	4.520.163	5.657.017	6.395.506	9.568.305	12.036.862	-33,2%
22.030	Documentos por pagar	0	0	0	0	0	0	
22.040	Acreedores varios	416.608	0	0	785.949	0	0	
22.045	Doc y ctas por pagar emp. relac	4.753.720	10.629.602	4.578.282	8.968.099	22.500.798	9.741.555	-60,1%
22.050	Provisiones	1.359.702	3.419.308	3.311.415	2.565.137	7.238.010	7.045.947	-64,6%
22.070	Otros pasivos a largo plazo.	4.990.551	7.938.409	3.964.001	9.414.890	16.804.067	8.434.503	-44,0%
22.000	Total Pasivos a Largo Plazo.	81.947.951	68.197.098	57.982.654	154.598.357	144.359.979	123.374.063	7,1%
	TOTAL PASIVOS CIRC+PASIVOS LP	120.244.403	101.799.640	89.523.955	254.533.992	215.490.019	190.486.866	18,1%
24.000	Interés Minoritario	2.459.270	1.630.099	3.132.752	4.639.519	3.450.601	6.665.793	34,5%
23.010	Capital pagado	98.922.899	98.922.899	69.670.381	186.622.331	209.400.519	148.242.921	-10,9%
23.020	Reserva revalorización capital	0	0	0	0	0	0	
23.030	Sobrepeso en venta acciones propias	0	0	0	0	0	0	
23.046	Reserva mayor valor en retas.téc.act.fijo	0	0	0	0	0	0	
23.047	Otras reservas	9.107.916	7.303.966	6.107.102	17.182.478	15.461.074	12.994.542	11,1%
23.057	Déficit acumulado periodos desarrollo (menos)	(3.748.511)	(4.323.233)	(3.119.690)	(7.071.728)	(9.151.442)	(6.638.000)	-22,7%
23.050	Utilidades retenidas (Suma 23.052 al 23.056)	40.280.246	39.126.371	65.475.013	75.990.428	82.822.911	139.316.119	-8,2%
23.052	Reserva futuros dividendos	31.863.152	33.409.338	53.689.834	60.111.215	70.721.065	114.239.906	-15,0%
23.053	Utilidades acumuladas	0	0	0	0	0	0	
23.054	Pérdidas acumuladas (menos)	0	0	0	0	0	0	
23.055	Utilidades (pérdida) del ejercicio	8.417.094	7.084.686	13.383.285	15.879.212	14.996.901	28.476.625	5,9%
23.056	Dividendos provisionales (menos)	0	(1.367.653)	(1.598.107)	0	(2.895.055)	(3.400.412)	-100,0%
23.000	Total Patrimonio	144.562.550	141.030.004	138.132.806	272.723.508	298.533.062	293.915.581	-8,6%
20.000	TOTAL PASIVOS	267.266.223	244.459.742	230.789.513	504.209.299	517.473.682	491.068.241	-2,6%